附表：

土地划拨成本构成表（一）

单位：万元/亩

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 乡镇 | 区域 | 划拨成本征收标准（包括后面四项） | 综合  用地指标成本 | 征地补偿费（土地补偿费、地上附着物和青苗补偿费） | 安置留地（房）指标回购费 | 被征地农民基本生活保障资金 |
| 大峃镇 | 规划建城区内 | 88.2 | 50 | 6 | 25 | 7.2 |
| 规划建城区外 | 60.8 | 3.6 |  |
| 珊溪镇、玉壶镇、南田镇、黄坦镇、西坑畲族镇、百丈漈镇、峃口镇、巨屿镇、二源镇、周壤镇、铜铃山镇 | 规划建城区内 | 77.6 | 5.4 | 15 |
| 规划建城区外 | 60.7 | 3.5 |  |
| 双桂乡、平和乡、公阳乡、周山乡、桂山乡 |  | 60.7 | 3.5 |  |
|  |  |  |  |  |  |